

Размер платы за услуги, работы по управлению мкд, за содержание и текущий ремонт общего имущества в мкд по адресу Белинского, 180

Действует с " ____ " _____ 2026г.
 Площадь Помещения
 20 674,43 248

№ п/п	Услуга*	Тариф, руб/м2	Сумма, руб/мес	Примечание
1	2	3	4	5
1	Услуги по управлению			
	Управление недвижимым имуществом			
	Начисление и сбор платежей, информационное обеспечение			
	Юридическое сопровождение			
	Регистрация граждан (паспортный стол)			
2	Услуги по содержанию и ремонту			
	Техническая эксплуатация	5,00	103 372,15	
	Плановый ремонт	7,00	144 721,01	
	Заявочный ремонт	6,00	124 046,58	
	Аварийное обслуживание	0,51	10 543,96	
	Диспетчерское обслуживание	0,66	13 645,12	
	Обслуживание системы пожаротушения и дымоудаления	1,28	26 463,27	
	Обслуживание окон и дверей	0,46	9 510,24	
	Обслуживание УК УТ	0,29	5 995,58	
	Поверка УК УТ	0,15	3 101,16	
	Техническая эксплуатация лифтов, сигналов ЛДСС	1,52	31 425,13	
	Текущий ремонт лифтов	0,50	10 337,22	
	Техническое освидетельствование лифтов	0,10	2 067,44	
	Страхование лифтов	0,01	206,74	
	Содержание и уборка МОП	2,70	55 820,96	
	Содержание и уборка придомовой территории	1,97	40 728,63	
	Уборка паркинга	1,02	21 087,92	
	Сбор мусора/содержащих отходов, утилизация шин	0,03	620,23	
	Дератизация и дезинсекция	0,01	206,74	
	Лабораторные исследования воды	0,12	2 480,93	
	Благоустройство придомовой территории	0,03	620,23	
	Ставки платы за содержание и текущий ремонт крышных газовых котельных	0,35	7 236,05	
	Перепрограммирование, поверка счётчиков	0,02	413,49	
	Всего (п.1 + п.2)	44,47	918 558,24	

Решение ОСС. Протокол № ____ от __. __. 20__ г.

Исполнитель: _____ / Михеева Е.А. /

Согласовано:

Управляющий МКД _____ / _____ /

Главный бухгалтер _____ / Ракова Е.С. /

Финансовый директор _____ / Егоров В.Г. /

* Услуги выбираются из утвержденного справочника статей бюджетирования